

PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

(dále také jen „Projekt“)

vypracovaný v souladu s ust. § 14 a násl., dále § 250 a násl. a § 280 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., Zákona o přeměnách obchodních společností a družstev (dále jen „Zákon o přeměnách“), který níže uvedeného dne, měsíce a roku vyhotovily:

obchodní firma: **Jaroš – Fojtíková, advokátní kancelář s.r.o.**

se sídlem: Praha 4 - Michle, Pobočná 1395/1

IČO: 28969863

zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze v oddílu C, vložce 156730

dále také jen „Rozdělovaná společnost“ a/nebo „JAFO“

a

a

obchodní firma: **JAFO EQUITY s.r.o.**

se sídlem: Praha 4 - Michle, Pobočná 1395/1

IČO: 07206372

zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze v oddílu C, vložce 296041

dále také jen „Nástupnická společnost“ a/nebo „JAFO EQUITY“

Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost spolu dále také jen „Zúčastněné společnosti“

I. PŘEDMĚT, ÚČEL A VÝCHODISKA PROJEKTU A ROZDĚLENÍ

- 1.1 Zúčastněné společnosti se dohodly, že na základě tohoto Projektu dojde v souladu s § 243 odst. 1 písm. (b) bod 2 Zákona o přeměnách k rozdělení odštěpením sloučením, v jehož důsledku dojde k odštěpení části jmění Rozdělované společnosti, jak bude definována dále v tomto Projektu, přičemž tato část přejde na Nástupnickou společnost.

Jednatelé Nástupnické společnosti a Rozdělované společnosti proto vypracovali tento Projekt rozdělení odštěpením sloučením (dále jen jako „Rozdělení“). Zúčastněné společnosti tak vyhotovením a přijetím tohoto Projektu projevují vůli, aby za podmínek a způsobem uvedeným v tomto Projektu a v Zákoně o přeměnách došlo k rozdělení Rozdělované společnosti a přechodu části jejího jmění na Nástupnickou společnost a tím došlo:

- (a) k zachování Rozdělované společnosti
 - (b) k přechodu části jmění Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost,
- 1.2 Předmětem tohoto Projektu je stanovení podmínek Rozdělení v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách.
- 1.3 Všechny vklady v Zúčastněných společnostech byly plně splaceny, podíly v Rozdělované společnosti ani v Nástupnické společnosti nejsou zatíženy právy třetích osob, zejména nejsou zatíženy zástavním právem.
- 1.4 Žádná ze Zúčastněných společností nevstoupila do likvidace, nebyl vůči nim podán insolvenční návrh a ani nebylo proti žádné z nich zahájeno trestního stíhání.

- 1.5 Nelze předpokládat, že by nastal v důsledku přeměny stav předpokládaný v ust. § 5a Zákona o přeměnách, tj. že by celková ztráta Nástupnické společnosti dosáhla v důsledku přeměny takové výše, že při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů by neuhrazená ztráta dosáhla nejméně jedné poloviny základního kapitálu, rozhodný den může následovat po vyhotovení projektu přeměny a není zapotřebí vyhotovovat ve smyslu ust. § 5a Zákona o přeměnách znalecký posudek, z něhož by vyplývalo, že přeměna nezpůsobí úpadek Nástupnické společnosti.
- 1.6 Žádná ze Zúčastněných společností není příjemcem veřejné podpory, dotace či návratné finanční výpomoci a ani příjemcem investiční pobídky, přičemž není třeba k přeměně dle Projektu souhlasu či povolení žádného orgánu veřejné moci ve smyslu ust. § 15a zákona o přeměnách.

II. ZÚČASTNĚNÉ SPOLEČNOSTI

- 2.1 Rozdělovaná společnost **JAFO** je společností s ručením omezeným, jejíž základní kapitál činí 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), je zcela splacen a jejími společníky před Rozdělením jsou:
- (i) JUDr. Pavlína Fojtíková, Ph.D., dat. nar. 3. ledna 1970, bytem Klapálkova 2243/11, Chodov, 149 00 Praha 4 (dále také jen „**Pavlína Fojtíková**“), se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán,
 - (ii) Mgr. Zbyšek Jaroš, dat. nar. 22. února 1974, bytem Novákovo náměstí 691/1, Kbely, 197 00 Praha 9 (dále také jen „**Zbyšek Jaroš**“), se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán.
- 2.2 Nástupnická společnost **JAFO EQUITY** je společností s ručením omezeným, jejíž základní kapitál činí 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých), je zcela splacen a jejími společníky před Rozdělením jsou:
- (i) Pavlína Fojtíková, se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán,
 - (ii) Zbyšek Jaroš, se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán.

III. VÝMĚNNÝ POMĚR PODÍLŮ SPOLEČNÍKŮ ZANIKAJÍCÍ SPOLEČNOSTI, DOPLATKY, VÝŠE VKLADŮ, ROZSAH SPLNĚNÍ VKLADOVÉ POVINNOSTI A VÝŠE PODÍLU KAŽDÉHO SPOLEČNÍKA V ZÚČASTNĚNÉ SPOLEČNOSTI PŘED A PO ZÁPISU ROZDĚLENÍ DO OBCHODNÍHO REJSTRÍKU (§280 ZÁKONA O PŘEMĚNÁCH)

- 3.1 V důsledku Rozdělení nedochází ke změnám výše základního kapitálu Nástupnické společnosti.
- 3.2 V důsledku Rozdělení nedochází v souladu s ust. § 289 ve spojení s § 98 Zákona o přeměnách k výměně podílů v Nástupnické společnosti, jelikož Pavlína Fojtíková je vlastníkem 50% podílu v Rozdělované společnosti a zároveň 50% podílu v Nástupnické společnosti, a dále Zbyšek Jaroš je vlastníkem 50% podílu ve Rozdělované společnosti a zároveň 50% podílu v Nástupnické společnosti.
- 3.3 Jelikož Rozdělením nedochází ke změně výše základního kapitálu Nástupnické společnosti, k výměně podílů a ani k zániku účasti společníků v Zúčastněných společnostech, zůstanou podíly a vklady společníků Nástupnické společnosti stejné, jako před Rozdělením, tj.:

- (i) Pavlína Fojtíková, se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán,
 - (ii) Zbyšek Jaroš, se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán.
- 3.4 Výše vkladů, rozsah splnění vkladové povinnosti a výše podílů každého společníka v Rozdělované společnosti po zápisu Rozdělení zůstane nezměněná, a to následovná:
 - (i) Pavlína Fojtíková se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán,
 - (ii) Zbyšek Jaroš se základním podílem ve výši 50 % (slovy: padesát procent) odpovídajícím vkladu do základního kapitálu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a 50 % (slovy: padesáti procentům) hlasovacích práv, kmenový list k podílu nebyl vydán.
- 3.5 V důsledku Rozdělení se s ohledem na shora uvedené nebude společníkům vyplácet žádný doplatek a není tedy třeba stanovovat jeho výši a splatnost.

IV. ROZHODNÝ DEN ROZDĚLENÍ

- 4.1 Rozhodným dnem Rozdělení dle tohoto Projektu (§ 10 odstavec (1) a § 250 odstavec (1) písmeno (d) Zákona o přeměnách) je 1.1.2025, nejpozději však den zápisu rozdělení do obchodního rejstříku (§ 10 odst. 3) Zákona o přeměnách (dále jen jako „Rozhodný den“).
- 4.2 Rozdělovaná společnost sestaví ke dni předcházejícímu Rozhodný den, konečnou účetní závěrku jako řádnou účetní závěrku.
- 4.3 Nástupnická společnost sestaví ke dni předcházejícímu Rozhodný den, konečnou účetní závěrku jako řádnou účetní závěrku.
- 4.4 Zúčastněné společnosti dále sestaví k Rozhodnému dni zahajovací rozvahy.
- 4.5 Účetní závěrky uvedené v odstavcích 4.2. a 4.3, jakož i zahajovací rozvahy uvedené v odstavci 4.4, nebudou ověřeny auditorem, jelikož žádná ze zúčastněných společností nepodléhá povinnému auditu.

V. PRÁVA, JEŽ NÁSTUPNICKÁ SPOLEČNOST POSKYTNE VLASTNÍKŮM DLUHOPISŮ

- 5.1 Žádná ze Zúčastněných společností nevydala dluhopisy, proto nejsou ve smyslu ustanovení § 250 odstavec (1) písmeno (e) Zákona o přeměnách poskytována ani navrhována žádná práva ani přijímána jakákoli opatření.

VI. DEN, OD KTERÉHO VZNIKÁ PRÁVO NA PODÍL NA ZISKU Z VYMĚNĚNÝCH PODÍLŮ

- 6.1 Jelikož v důsledku Rozdělení nedochází k výměně podílů v Nástupnické společnosti, nestanovuje se den, ke kterému vzniká právo na podíl na zisku z vyměněných podílů v Nástupnické společnosti podle ustanovení § 250 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách.

VII. ZVLÁŠTNÍ VÝHODY POSKYTOVANÉ ČLENŮM STATUTÁRNÍHO ORGÁNU A DOZORČÍ RADY ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ A ZNALCI PRO PROJEKT PŘEMĚNY

- 7.1 Žádná ze Zúčastněných společností neposkytuje žádné zvláštní výhody svým statutárním orgánům ani jejich členům. Žádná ze Zúčastněných společností nemá zřízenou dozorčí radu.
- 7.2 Tento Projekt nemusí být a není přezkoumáván znalcem.
- 7.3 S ohledem na skutečnosti uvedené v předchozích odstavcích tohoto článku neexistují žádné zvláštní výhody ve smyslu § 250 odstavce (1) písmena (g) Zákona o přeměnách, které by jakákoli ze Zúčastněných společností poskytovala (i) svým statutárním orgánům ani jejich členům; nebo (ii) znalci přezkoumávajícímu Projekt.

VIII. ZMĚNY SPOLEČENSKÉ SMLOUVY ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

- 8.1 V důsledku a v souvislosti s Rozdělením nedochází ke změnám výše základního kapitálu ani ke změnám podílů či v osobách společníků. V souvislosti s Rozdělením nedochází ani k jiným změnám společenské smlouvy Nástupnické společnosti a ani nedochází ke změnám společenské smlouvy Rozdělované společnosti.

IX. ÚDAJ O POČTU MÍST V DOZORČÍ RADĚ NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI PRO OSOBY VOLENÉ ZAMĚSTNANCI

- 9.1 Jelikož Nástupnická společnost nemá zřízenou dozorčí radu, pro Nástupnickou společnost neplatí povinnost, aby v dozorčí radě byly účastny i osoby volené zaměstnanci Nástupnické společnosti a žádné takové místo není zřízeno a obsazeno nebude ani zřizováno ani obsazováno.

X. ZNALECKÉ ZPRÁVY, OCENĚNÍ OBCHODNÍHO JMĚNÍ, ZPRÁVA O PŘEMĚNĚ

- 10.1 Znalecká zpráva o Rozdělení se nevyžaduje, a to zejména v souladu s § 270 odst. 1 ve spojení s § 284 odst. 1 Zákona o přeměnách, jelikož žádný ze společníků Zúčastněných společností o zpracování nepožádal, resp. se dle vyjádření společníci Zúčastněných společností vzdají práva požadovat její zpracování.
- 10.2 Vzhledem k tomu, že v důsledku Rozdělení nedojde ke zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti ze jmění Rozdělované společnosti, nebude odštěpovaná část jmění Rozdělované společnosti pro tyto účely v souladu s ust. § 253 odst. 3 Zákona o přeměnách oceněno posudkem znalce určeného dle § 28 Zákona o přeměnách.
- 10.3 Statutární orgány žádné ze Zúčastněných společností nejsou povinny zpracovat zprávu o přeměně ve smyslu ustanovení § 24 Zákona o přeměnách, neboť jsou naplněny předpoklady pro její nevypracování uvedené v § 27 Zákona o přeměnách, konkrétně, že všichni společníci všech Zúčastněných společností s tímto vyslovili souhlas před zápisem Rozdělení (§ 27 písmeno d) Zákona o přeměnách).

XI. SCHVÁLENÍ PROJEKTU, SOUHLASY ORGÁNŮ VEŘEJNÉ MOCI, ÚČINKY

- 11.1 Rozdělení dle tohoto Projektu a tento Projekt podléhají schválení valnou hromadou všech Zúčastněných společností dle Zákona o přeměnách.
- 11.2 Zúčastněné společnosti nepotřebují zvláštní souhlasy orgánů veřejné moci ve smyslu ust. § 15a Zákona o přeměnách.
- 11.3 Právní účinky Rozdělení nastanou dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku. Poté, co bude tento zápis proveden, nemůže být tento Projekt Zúčastněnými společnostmi změněn ani zrušen.

XII. ULOŽENÍ PROJEKTU DO SBÍRKY LISTIN A OZNÁMENÍ NA INTERNETOVÝCH STRÁNKÁCH

- 12.1 Zúčastněné společnosti, každá za sebe uloží do sbírky listin obchodního rejstříku Projekt dle § 33 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách a upozornění pro věřitele, popř. další osoby, na jejich práva dle § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách.
- 12.2 Každá se zúčastněných společností zajistí splnění povinnosti dle § 33 odst. 3 Zákona o přeměnách, pokud zúčastněná společnost zpřístupňuje informace veřejnosti na internetové stránce ve smyslu § 33 odst. 3 Zákona o přeměnách.

XIII. ZAMĚŠTNANCI ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI, KTERÍ SE STÁVAJÍ ZAMĚŠTNANCI NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI

V důsledku Rozdělení se žádní zaměstnanci nestávají zaměstnanci Nástupnické společnosti.

XIV. MAJETEK A DLUHÝ PŘECHÁZEJÍCÍ NA NÁSTUPNICKOU SPOLEČNOST

- 14.1 Dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku přechází na Nástupnickou společnost majetek uvedený v bodě 14.2 a dluhy uvedené v bodě 14.3 tohoto projektu. V souladu s ustanovením § 250 odst. 1 písm. i) bude veškerý odštěpovaný majetek a dluhy uveden v soupisu jmění z provedené inventarizace ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni.
- 14.2 Pro vyloučení veškerých pochybností se uvádí, že dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku přechází na Nástupnickou společnost v souladu s čl. 14.1 Projektu tyto pohledávky Rozdělované společnosti:
- Pohledávky včetně příslušenství za společností ELDESTA, a.s. uvedené v účetnictví Rozdělované společnosti na následujících účtech:
 - o 378111
 - o 378112
 - o 378113
 - o 378114
 - Dluhopisy včetně příslušenství za společností ELDESTA, a.s. uvedené v účetnictví Rozdělované společnosti na následujících účtech
 - o 069001
 - Peněžní prostředky na bankovním účtu 2181148440/8040, kde se převádí tento účet.
- 14.3 Pro vyloučení veškerých pochybností se uvádí, že dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku přechází na Nástupnickou společnost v souladu s čl. 14.1 Projektu mj. tyto dluhy Rozdělované společnosti na následujících účtech:
- o 361001
 - o 361002
- 14.4 Pro vyloučení veškerých pochybností se uvádí, že dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku přechází na Nástupnickou společnost část položky evidované v účetnictví rozdělované společnosti na účtu 428001 Nerozdělený zisk minulých let ve výši rozdílu mezi majetkem a dluhy ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni. Nástupnická společnost ho převezme ve svém účetnictví na shodný účet.
- 14.5 V důsledku Rozdělení přecházejí na Nástupnickou společnost práva a povinnosti z veškerých veřejnoprávních povolení, sdělení, rozhodnutí, stanovisek, souhlasů, závěrů zjišťovacího a jiného řízení apod. vztahující se k majetku

a dluhům uvedeným v bodech 14.1, 14.2 a 14.3 pokud tento převod vyplývá z příslušných právních předpisů nebo je dle nich přípustný.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Další práva a povinnosti Zúčastněných společností neupravená v tomto Projektu se řídí zejména Zákonem o přeměnách.
- 15.2 Právní účinky Rozdělení nastávají ve smyslu § 177 odst. 1. Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ust. § 59 odst. 1 Zákona o přeměnách dnem zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

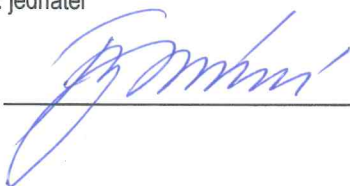
Dne 11. 11. 2024

Za Jaroš – Fojtíková, advokátní kancelář s.r.o.:

Jméno, příjmení: **JUDr. Pavlína Fojtíková, Ph.D.**

Funkce: jednatel

Podpis: _____



Za JAFO EQUITY s.r.o.:

Jméno, příjmení: **Mgr. Zbyšek Jaroš**

Funkce: jednatel

Podpis: _____

